

HAUSGEBÄUDETECHNIK RUND UM FRISCHLUFT  
BRINGT NOTWENDIGKEIT UND KOMFORT IN PERFEKTEM EINKLANG

---



OBJEKTBERICHT EINFAMILIENHAUS

**VALLOX**  
HOME *of* FRESH AIR

## Traumhaus mit High-Tech-Konzept

In Coburg hat sich Dipl.-Ing(FH) Michael Wohlfromm einen Traum erfüllt und ein Einfamilienhaus konzipiert, das einen umfangreichen Privatbereich und die persönlichen Büroräume auf 315 qm Fläche geschickt vereint. Der im Oktober 2015 fertiggestellte Neubau teilt

das architektonisch anspruchsvolle Gebäude in einen Wohnbereich mit kleinem Fitnesscenter sowie zwei Büroeinheiten.

Dabei profitiert das gesamte Haus zum einen von der eingebauten Vallox Komfortlüftungs-Anlage und zum

anderen von der integrierten allway Zentralstaubsaug-Anlage. Beide Systeme in Kombination ergeben für Familie Wohlfromm die perfekte Symbiose aus Technik und Wohnkomfort.

## Jede Menge guter Gründe

Familie Wohlfromm hat sich lange und eingehend mit dem Thema moderne Haustechnik auseinandergesetzt. Von zentraler Bedeutung, so Frau Wohlfromm, ist „frische und saubere Luft in den eigenen vier Wänden“. Die Entscheidung für eine Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung des finnischen Herstellers Vallox war daher schnell getroffen.

Kriterien wie sehr gute Raumluftqualität, zeitgemäße Haustechnik, die darüber hinaus energieeffizient sein muss, und vor allem Komfort spielten bei der Entscheidung eine große Rolle. Der Werterhalt der neuen und hochwertigen Immobilie ist ein weiteres Statement für den Einbau einer modernen Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, die den Feuchteschutz im Fokus hat und konsequent vor Schimmelpilz-



Quelle: Michael Wohlfromm - moderner Wohnraum

bildung in der Bausubstanz schützt. Das Rohrleitungssystem, die sog. „Sauerstoffadern“, die die Frischluft auf ihren unsichtbaren Wegen transportiert, erhielt das Bauprojekt

Wohlfromm aus derselben Hand. ValloFlex bietet seinen Kunden ein ganzheitliches, absolut sicheres und hygienisches System an Rund- und Ovalrohren sowie die zugehörigen Verbindungskomponenten. Der Wunsch nach frischer und gesunder Luft wird durch die Installation einer allway Zentralstaubsaug-Anlage ergänzt. Im Vergleich zu herkömmlichen, konventionellen Staubsaugern wird die Luft beim Saugen nicht wieder in den Raum geblasen, sondern effizient und nahezu rückstandsfrei an die Außenluft abgegeben. Das Ergebnis ist eine besonders reine und gesunde Innenraumluft. Zusätzliche Aspekte, die Familie Wohlfromm überzeugten, sind die besonders geringe Geräuschentwicklung beim Saugvorgang, das kinderleichte Handling und die moderaten Anschaffungskosten, die den hohen Mehrwert rechtfertigen.



Quelle: Michael Wohlfromm - Bürofläche im modernen Eigenheim

## Von der Planung bis zur Umsetzung

Während der Planungsphase wurden verschiedene Hersteller und Varianten von Lüftungssystemen diskutiert.



**Quelle: Michael Wohlfromm - allaway Premium Saugdose**

Die Entscheidung fiel letztendlich auf die Vallox GmbH, dem deutschlandweit, einzigen Anbieter für Komfortlüftungsanlagen mit Wärmerückgewinnung von Vallox, dem Luftverteilsystem ValloFlex sowie für Zentralstaubsaug-Anlagen von Allaway. „Mit dem VALLOX ValloPlus 510 SC haben wir die absolut richtige Entscheidung getroffen“, so Herr Wohlfromm. Das Lüftungsgerät überzeugt mit einer hochwertigen Geräteausstattung, einer hohen Wärmerückgewinnung, einem geringen Stromverbrauch sowie einem hygienischen und montagefreundlichen Gehäuse. Die Entscheidung für eine allaway Anlage fiel ebenfalls leicht. Frau Wohlfromm liebäugelte schon

sehr lange mit einer Zentralstaubsaug-Anlage und konnte nun endlich ihren Traum vom „staublos glücklich“ in die Realität umsetzen.

Von der Planung bis zur Umsetzung lief alles reibungslos. Planer und Bauherr Michael Wohlfromm, Andreas Lengfeld von der Industrievertretung Siegler GmbH und die Heizungsbau-firma von Ingo Schnabel arbeiteten perfekt aufeinander abgestimmt und konnten so in kurzer Zeit ein top Ergebnis erzielen.

## Haustechnik - zentrales Lüftungsgerät und Zentralstaubsaug-Anlage praktisch im Technikraum integriert

Beide Anlagen sind im Technikraum des Hauses installiert, wo sich u. a. auch das Gasbrennwertgerät und der Pufferspeicher für die Solaranlage mit Heizungs- und Warmwasserunterstützung sowie für den wassergeführte Kaminofen befinden. Über die wärmegeämmte ValloFlex Außenluftansaugung wird die frische Luft in das System transportiert. Im Wärmetauscher des Vallox ValloPlus 510 SC Gerätes mit einer Luftleistung von 545 m<sup>3</sup>/h wird mittels dem großflächigem Kunststoff-Kreuzgegenstromwärmetauscher der aus Küche, Bad, Dusche und WC abgesaugten Luft die Wärme entzogen und an die Frischluft abgegeben. Beide Luftströme sind bei der Wärmeabgabe- und -übernahme völlig voneinander getrennt und werden vor dem Durchströmen gefiltert. Anschließend wird die Abluft ins Freie geleitet.



**Quelle: Michael Wohlfromm - Lüftungsgerät Vallox ValloPlus 510 SC und ValloFlex Verteilerkästen im Technikraum**

Auch der Zentralstaubsauger A30 von allaway ist in den Technikraum integriert. Staub, Milben und Mikro-partikel werden blitzschnell über Saugschlauch, Saugdose und das in der Wand verlegte Rohrsystem in die Zentraleinheit befördert. Damit wird sichergestellt, dass kein muffiger Staubsaugeruch entsteht und die Luft im Raum rückstandlos sauber bleibt. Insgesamt wurden im Haus neun Saugdosen an verschiedenen

Stellen im Unter- und Obergeschoss montiert. Ein bedeutender Vorteil der allaway Saugdosen ist dabei das integrierte Fangkreuz und der 90 Grad Bogen. Hiermit wird verhindert, dass Gegenstände, wie Spielzeuge oder Stifte gar nicht erst in das Rohrsystem gelangen und dieses verstopfen.



Quelle: Michael Wohlfromm - A30 Herzstück der Zentralstaubsaug-Anlage

Objektdaten, Projektbeteiligte	
Objekt	<p>Neubau eines Einfamilienhauses mit Bürofläche sowie Gewerbefläche</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 Wohneinheit 277,75 m<sup>2</sup></li> <li>• 2 Büroeinheiten 37,36 m<sup>2</sup></li> <li>• 1 Gewerbereich 19,41 m<sup>2</sup></li> </ul> <p>Integrierte Haustechnik</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Gasbrennwertgerät und Pufferspeicher für Solaranlage mit Heizungs- und Warmwasserunterstützung und wassergeführter Kaminofen</li> <li>• Kontrollierte Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung</li> <li>• Zentralstaubsauganlage</li> </ul>
Bauherren	Dipl. Ing. (FH) für Bauwesen Michael Wohlfromm Julia Wohlfromm
Planer	Planungsbüro Michael Wohlfromm Andreas Lengfeld, Industrievertretung Siegler GmbH
Fachinstallateur	Schnabel Heizung - Sanitär - Heizungsbau Alte Poststraße 12A 96274 Itzgund-Gleußen 09533/981099 schnabel-heiz-sanit@t-online.de
Vertrieb VALLOX Komfortlüftungs-Anlage und allaway Zentralstaubsaug-Anlage	Vallox GmbH
Ausführung der Lüftungsanlage und Zentralstaubsauganlage	Fa. Heizungsbau Ingo Schnabel